

ZAKRES KONSERWACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

1. Wymiana lub naprawa uszkodzonych:
 - zabezpieczeń nadmiarowo-prądowych (do 24 godzin od chwili powiadomienia),
 - oprav w części elektrycznej (do 24 godzin od momentu powiadomienia; liczba niesprawnych źródeł światła nie może przekroczyć 5% ilości punktów świetlnych na całym terenie),
 - elementów bramownic i konstrukcji mocujących.
2. Bieżąca konserwacja szaf elektryczno-pomiarowych polegająca m. in. na: kontroli zacisków prądowych, właściwym oznakowaniu, zabezpieczeniu przed dostępem osób postronnych.
3. Konserwacja urządzeń sterowniczych.
4. Utrzymanie we właściwym stanie technicznym oprav oświetleniowych (tj. czyste klosze i odbłyśniki) tak, aby nie powodowały olśnienia, a zabrudzenia lub częściowe uszkodzenia nie powodowały zmniejszenia sprawności oświetlenia.
5. Wykonania co najmniej raz w roku pomiarów instalacji elektrycznej wymaganych przepisami.
6. Wymiana uszkodzonych podzespołów oprav.
7. Doraźna naprawa lub wymiana elementów oświetleniowych, takich jak: styczniki, tabliczki bezpiecznikowe, inne drobne elementy niezbędne do prawidłowego funkcjonowania oświetlenia.
8. Prawidłowe i czytelne oznakowania wg obowiązujących przepisów prawnych: obwodów w szafach oświetleniowych oraz faz we wnękach słupowych bramownic oświetleniowych.
9. Likwidacja zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych ze zdarzeń losowych (wypadek drogowy, wichura itp.), uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany, pochylony lub rozbity słup, zwisający klosz lub cała oprawa, opadnięcie przewodów linii napowietrznej, otwarta lub rozbita szafa elektryczna) w czasie max. 3 godzin od otrzymania zgłoszenia o takim zagrożeniu lub stwierdzenia takiego zagrożenia.
10. Wymiana źródeł światła.
11. Utrzymanie służb w całodobowej gotowości do przyjmowania i rejestrowania zgłoszeń oraz dysponowania brygadami interwencyjnymi całodobowo kontrolującymi stan oświetlenia, wyposażonymi w środki łączności, środki transportu i odpowiedni sprzęt specjalistyczny, umożliwiającą natychmiastową reakcję na zgłoszone awarie.
12. Wykonanie usług zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami w zakresie eksploatacji urządzeń i sieci elektroenergetycznych.

13. Prowadzenie ewidencji awarii i napraw.
14. Prowadzenie i aktualizacja dokumentacji oświetlenia placu.
15. Dostarczanie Zamawiającemu comiesięcznego raportu z wykonanych przeglądów, konserwacji i napraw.
16. Zabezpieczenie w całości materiałów na potrzeby konserwacji.
17. Dokonywanie napraw bieżących w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od chwili zgłoszenia. Nie dotyczy to wypadków losowych i klęsk żywiołowych oraz przypadków wandalizmu.
18. Obowiązek uczestnictwa w odbiorach wyremontowanych i zamontowanych nowych urządzeń.
19. Współpraca z RWE STOEN Operator oraz RWE STOEN Polska.
20. Zapewnienia dostępu do szaf pomiarowych dla odczytu wskazań układów pomiarowych energii elektrycznej dla uprawnionych osób.
21. W przypadku awarii zasilania szafy głównej administracyjnej, należy niezwłocznie powiadomić RWE STOEN Operator oraz przedstawiciela Zamawiającego.
22. Kontrola co najmniej raz w miesiącu funkcjonowania całości oświetlenia, podczas której Wykonawca zobowiązany jest dokonać oceny technicznego stanu urządzeń i sprawdzić:
 - stan widocznych części przewodów, głównie ich połączeń oraz osprzętu,
 - stan czystości opraw i źródeł światła,
 - stan urządzeń zabezpieczających i sterowania,
 - stan napisów informacyjnych i ostrzegawczych.